

平成18年3月27日

各位

会社名 株式会社夢真ホールディングス
代表者名 代表取締役会長兼社長 佐藤 眞吾
(コード番号 2362 大証ヘラクレス)
問合せ先 執行役員経理部部長 島田 健司
(TEL 03-3580-5434)

三和ハウス株式会社の株式の取得に関するお知らせ

当社は、平成18年3月27日開催の取締役会において、三和ハウス株式会社の全株式を取得し、子会社化することを決議しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1 株式の取得の目的

当社は、建設業に関連する全ての事業領域、すなわち建築設計、検査、施工管理、電気・空調設備、メンテナンス業務、コンサルティング業務等の機能をもつ企業をグループに取り込むことにより、建設業界へのトータルサービスの提供をめざしております。既に、この方針に沿って、前期において4社、今期に入り1社を子会社としております。

今回その一環として、マンション・戸建デベロッパー事業に進出するため、三和ハウス株式会社の株式を取得することにより既存事業とのシナジー効果が期待でき、これにより企業価値の向上が期待できると判断し、株式の取得(子会社化)の運びとなりました。

2 三和ハウス株式会社の概要

- (1) 商号 : 三和ハウス株式会社
(2) 代表者 : 佐藤 隆
(3) 所在地 : 東京都杉並区西荻北4丁目8番2号
(4) 設立年月日 : 昭和43年3月23日
(5) 主な事業内容 : マンション・戸建デベロッパー
(6) 決算期 : 2月28日
(7) 従業員数 : 13名
(8) 主な事業所 : 本社
(9) 資本の額 : 20百万円
(10) 発行済株式総数 : 40,000株
(11) 大株主構成及び所有割合 :

株主	株数	所有割合
佐藤 隆	40,000株	100.0%

(12) 最近事業年度における業績の動向

	平成 16 年 2 月期	平成 17 年 2 月期
売 上 高	2,508 百万円	2,097 百万円
営 業 利 益	92 百万円	91 百万円
経 常 利 益	35 百万円	38 百万円
当 期 純 利 益	30 百万円	26 百万円
総 資 産	4,230 百万円	2,753 百万円
株 主 資 本	580 百万円	603 百万円
1 株 当 たり 配 当 金	75 円	75 円

3 株式の譲渡人

- (1) 氏名 佐藤 隆
(2) 当社との関係 取引関係なし
(3) 異動株式数 40,000 株

4 取得株式数，及び取得前後の所有株式数の状況

- (1) 異動前の所有株式数 0 株 (所有割合 0.0%)
(2) 取得株式数 40,000 株
(3) 異動後の所有株式数 40,000 株 (所有割合 100.0%)

5 日程

平成 18 年 3 月 27 日 株式譲渡契約締結

6 今後の見通し

本件にかかる株式譲渡契約により三和ハウス株式会社は連結子会社となりますが、その場合の業績に与える影響は軽微であります。

以 上