

平成 18 年 7 月 20 日

各 位

会 社 名 株式会社夢真ホールディングス
代 表 者 名 代表取締役会長兼社長 佐藤 眞吾
(コード番号 2362 大証ヘラクレス)
問 合 せ 先 執行役員経理部部長 島田 健司
(TEL 03 - 3580 - 5434)

株式会社スピリットの株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 7 月 20 日開催の取締役会において、株式会社スピリットの株式を取得し、子会社化することを決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 株式の取得の目的

当社は、建設周辺業務の一貫体制を確立するために、グループとして建設周辺業務のコングロマリット化を推進し、経営資源の最適化を図りつつ企業価値の向上を目指しております。

株式会社スピリットは、平成 12 年 10 月の設立ながら、マンションの販売を軸に、同社の強みである営業力を活かして急成長を遂げている会社です。

従って、同社が当社グループの一員に加われば、他の子会社との不動産開発・建設・販売と一連の事業上のシナジーも期待できるため、双方の業績向上に寄与していくものと確信しております。

2. 株式会社スピリットの概要

- | | |
|--------------|-----------------------|
| (1) 商号 | : 株式会社スピリット |
| (2) 代表者 | : 池田 郁夫 |
| (3) 所在地 | : 東京都港区赤坂二丁目 21 番 1 号 |
| (4) 設立年月日 | : 平成 12 年 10 月 30 日 |
| (5) 主な事業内容 | : 不動産販売業 |
| (6) 決算期 | : 10 月 30 日 |
| (7) 従業員数 | : 64 名 |
| (8) 主な事業所 | : 本社 |
| (9) 資本の額 | : 40 百万円 |
| (10) 発行済株式総数 | : 800 株 |

(11) 大株主構成及び所有割合 :

氏名又は名称	住所又は所在地	所有株式数 株	発行済株式の総数 に対する所有株式 数の割合(%)
池田郁夫	東京都新宿区新宿五丁目7番14-604	800	100.0

(12) 最近事業年度における業績の動向

決算年月	平成15年10月期 (第4期)	平成16年10月期 (第5期)	平成17年10月期 (第6期)
売上高	810,860千円	2,354,764千円	4,529,261千円
経常利益	1,666千円	18,750千円	6,678千円
当期純利益	1,022千円	5,922千円	5,666千円
総資産	126,639千円	332,923千円	1,163,152千円
株主資本	1,102千円	4,819千円	40,485千円

3. 株式の譲渡人

- (1) 氏名 : 池田郁夫
- (2) 当社との関係 : 取引関係なし
- (3) 異動株式数 : 550株

4. 取得株式数、及び取得前後の所有株式数の状況

- (1) 異動前の所有株式数 : 0株
- (2) 取得株式数 : 550株(株式譲渡金額6億5百万円)
- (3) 移動後の所有株式数 : 550株(所有割合 68.75%)

5. 日程

平成 18年 7月 20日 株式譲渡契約締結

6. 今後の見通し

本件にかかる株式譲渡契約により株式会社スピリットは連結子会社となりますが、平成18年9月期の当社連結業績に与える影響は軽微であります。

以上