

平成 19 年 5 月 25 日

各 位

会 社 名 株式会社 夢 真ホールディングス
代 表 者 名 代表取締役会長兼社長 佐藤 眞吾
(コード番号 2362 大証ヘラクレス)
問 合 せ 先 執行役員経理部部長 青木 由行
(TEL 03 - 3580 - 5434)

子会社株式の譲渡に関するお知らせ

当社は、住宅性能検査を行っている子会社、住宅検査夢真株式会社（以下「住宅検査夢真」という）の全株式を譲渡することに月、平成 19 年 5 月 25 日の当社取締役会において決議いたしましたので、下記の通りお知らせします。

記

1. 株式譲渡の理由

当社はコア事業である建設業界をコアとした技術者派遣事業とのシナジー効果がある企業の M & A を通じ、収益拡大構想を推進してまいりましたが、平成 19 年 9 月期からの経営方針として、企業再編（経営基盤の再構築）の長期化及び資金効率の悪い子会社の株式の譲渡を検討しています。

この度の子会社株式の譲渡企業である住宅検査夢真株式会社は、平成 12 年 9 月設立、平成 17 年 7 月に当社が買収した会社です。

その後、住宅の品質性能保証を迫及する高需要の中、WEB 報告、CD による家暦書作成など斬新な企画で事業拡大を図りましたが、低単価、受注難などで低収益モデルを脱することが難しく、またシナジー効果も目に見えるところまでいきませんでした。こうした情勢から、当社の財務基盤強化の方針により売却を決断しました。

この度、ある個人より住宅検査夢真株式会社の全株式の購入依頼があり、経営方針に照らし、またその個人による再構築が住宅検査夢真株式会社にとっても最適であると判断して譲渡契約書を締結するに至りました。

2. 譲渡する会社の概要

- | | |
|------------|----------------------------|
| (1) 商号 | : 住宅検査夢真株式会社 |
| (2) 代表者 | : 佐藤 眞吾 |
| (3) 所在地 | : 東京都豊島区東池袋 1-35-8 第一伊三美ビル |
| (4) 設立年月 | : 平成 12 年 9 月 |
| (5) 主な事業内容 | : 住宅の検査及び関連業務 |
| (6) 決算期 | : 9 月 30 日 |

- (7) 従業員数 : 33 名
- (8) 主な事業所 : 東京
- (9) 資本の額 : 8,550 万円
- (10) 発行済株式総数 : 1,675 株
- (11) 大株主構成及び所有割合 : 株式会社 夢真ホールディングス (98.8%)
- (12) 最近事業年度における業績の動向

決算年度	平成 18 年 6 月期 (第 6 期)	平成 18 年 9 月期 (第 7 期)
売上高	87,164 千円	56,606 千円
経常利益	110,801 千円	24,538 千円
当期純利益	110,665 千円	24,997 千円
総資産	91,262 千円	150,909 千円
純資産	81,035 千円	106,033 千円

第 7 期は、平成 18 年 7 月 1 日から平成 18 年 9 月 30 日までの 3 ヶ月決算となります。

3 . 株式の譲渡先の概要

(1) 個人

本件は任意開示事項でございますので、個人情報保護の見地から売却先の個人名及び所在地並びに譲渡金額などの情報は公表を控えさせていただきます。

4 . 譲渡前株式数および譲渡後株式数並びに所有割合

- (1) 異動前の所有株式数 : 1,655 株 (所有割合 98.8%)
- (2) 異動株式総数 : 1,655 株
- (3) 異動後の所有株式数 : 0 株 (所有割合 0%)

5 . 譲渡の日程

- 平成 19 年 5 月 25 日 : 取締役会決議
- 平成 19 年 5 月 25 日 : 株式譲渡契約書締結
- 平成 19 年 5 月 31 日 : 株式譲渡

6 . 今後の見通し

本株式の譲渡に伴い、平成 19 年 9 月期通期の業績予想修正を行う必要がありますが、現在精査中であり見通しが明らかになり次第お知らせします。
尚、住宅検査夢真株式会社 代表取締役社長である佐藤真吾は、譲渡契約書発行と同時に住宅検査夢真の代表並びに取締役を退任致します。

以 上